Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

(naziv nadležnog suda)

Zagrebačka 2, 31000 Osijek

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

DUNAV GRADNJA d.o.o.

OIB: 65197572802

Sjedište / poslovna adresa

Kralja Petra Svačića 9, Vukovar



PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

_____

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

_____

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **DUNAV GRADNJA d.o.o.**

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **28.03.2025. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

POKRETNINE U VLASNIŠTVU DRUŠTVA – nema ih

POKRETNINE U VLASNIŠTVU LEASINGA

RB	MARKA VOZILA	GODINA PROIZVODNJE	BROJ ŠASIJE
1	Audi Q8	2020	WAUZZZF14LD009490
2	Takeuchi bager TB 290-2	2024	190507774
3	Takeuchi bager TB 230	2021	124006736

*vozila pod brojem 2 i 3 su radni strojevi koji ne posjeduju prometnu dozvolu

NEKRETNINE

Rb	Naziv nekretnine	Broj čestice	Katastarska općina	Broj ZK uloška
1	Gospodarska zona Vukovar GOSPODARSKO DVORIŠTE	395/60	Vukovar	23183

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1	65079408198	FILIPA RAKINAC	Kralja Petra Svačića 9, Vukovar	45.000,00	5,60%	IRA 32/1/1	15.11.2024.
2		IGOR JOVIČIĆ		20.000,00	2,49%	IRA 19/1/1	23.08.2023.
3	99026420054	JOSIP RAKINAC	Kralja Petra Svačića 9, Vukovar	44.346,84	5,52%	Ugovor o pozajmici	24.06.2026.
4		JOSIP STARČEVIĆ		18.000,00	2,24%	IRA 20/1/1	30.08.2023.
5	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	Katančićeva 5, Zagreb	292.604,96	36,44%	Povrat poreza	30.04.2025

6	67289965400	PEKAR d.o.o.	Obrtnička 5, 32100 Vinkovci	8.593,80	1,07%	IRA 1/1/1, IRA 2/1/1, IRA 3/1/1, IRA 4/1/1, IRA 5/1/1, IRA 6/1/1, IRA 7/1/1, IRA 8/1/1, IRA 9/1/1, IRA 17/1/1, IRA 18/1/1, IRA 19/1/1, IRA 22/1/1, IRA 23/1/1, IRA 24/1/1, IRA 25/1/1, IRA 26/1/1, IRA 27/1/1, IRA 28/1/1, IRA 29/1/1, IRA 30/1/1, IRA 31/1/1, IRA 33/1/1, IRA 35/1/1, IRA 36/1/1, IRA 37/1/1, IRA 38/1/1, IRA 39/1/1, IRA 40/1/1, IRA 41/1/1, IRA 42/1/1, IRA43/1/1, IRA 44/1/1, IRA 45/1/1, IRA 46/1/1, IRA 47/1/1, IRA 48/1/1, IRA 5 24/1/1, IRA 4 27/1/1, IRA 6 30,	20.01.2022., 31.01.2022., 14.02.2022., 11.03.2022., 05.04.2022., 04.07.2022., 05.08.2022., 15.08.2022., 25.09.2022., 01.10.2022., 08.10.2022., 13.10.2022., 28.10.2022., 22.10.2022., 09.01.2023., 22.02.2023., 19.06.2023., 12.09.2023., 15.02.2024., 19.07.2024., 01.08.2024., 11.10.2024., 01.03.2025.
7	45939063863	PLANUM-GRAĐENJE d.o.o.	Priljevo 42/B, 32000 Vukovar	302,25	0,04%	IRA 2 28/1/1, IRA 37/1/1	13.09.2024., 13.12.2024., 09.01.2025.
8	71776187236	SOKOL d.o.o.	Hrvoja Vukčić - Hrvatinića 11, 32100, Vinkovci	58.113,24	7,24%	IRA 10/1/1, IRA 12/1/1/, IRA 17/1/1, IRA 21/1/1, IRA 1/1/1, IRA 2/1/1, IRA 5/1/1, IRA 8/1/1, IRA 31/1/1, IRA 39/1/1, IRA 41/1/1, IRA 40/1/1	19.06.2022., 30.06.2022., 30.07.2022., 31.07.2022., 28.01.2024., 19.02.2024., 12.03.2024., 10.04.2024., 06.12.2024., 10.01.2025., 14.01.2025.
9	58390221923	ŠTEFIČEK GRUPA d.o.o.	Ulica Ivana Brnjika Slovaka 5, 31500 Jelisavac	4.361,09	0,54%	IRA 19/1/1, IRA 27/1/1, IRA 28/1/1	15.07.2024., 07.11.2024.

10	57475408347	T. A. F. GRADITELJSTVO d.o.o.	Stara Vuka 14, 32000 Vukovar	290.394,26	36,17%	IRA 7/1/1, IRA 8/1/1, IRA 9/1/1, IRA 21/1/1, IRA 31/1/1, IRA 32/1/1, IRA 38/1/1, IRA 24/1/1, IRA 25/1/1	03.05.2023., 18.04.2023., 31.07.2023., 29.01.2023., 01.08.2024., 09.08.2024., 30.09.2024.
11	42215248590	VU-profili d.o.o.	Gospodarska zona Vukovar 15, 32000 Vukovar	19.173,00	2,39%	IRA 11/1/1	29.04.2024.
12	17024290810	Marija Storić	Slavka Kolara 5, 10410 Velika Gorica	2.000,00	0,25%	Ugovor o pozajmici	01.02.2026.
			UKUPN:	**802.889,44**	**100,00%**		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)
  NEMA IH

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)
  NEMA IH

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	**BROJ RAČUNA**	**BANKA**	**DATUM OTVARANJA RAČUNA**	**UKUPAN IZNOS NA RAČUNU**
1	HR9323400091111171482	Privredna banka Zagreb d.d.	19.1.2022.	0
2	HR6223600001103130396	Zagrebačka banka d.d.	19.4.2024.	0

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST	KNJIGOV. VRIJEDN. STVARI ILI PRAVA NA KRAJU GODINE
1	HUSQARN GLADILICA/HELIKOPET BG/DISK	2.383,04	645,41

2	HUSQVARNA VIBRO IGLA SMART 56	1.511,71	440,91
3	HUSQVARNA REZAČICA FS400 LV 500mm	2.375,74	742,42
4	HUSQVARNA GLADILICA/HELIKOPTER BG 245	1.899,26	791,36
5	HUSQVARNA POGONSKA JEDINICA VIBRO LETVE BV30	1.574,64	656,1
6	HUSQVARNA VIBRO PLOČA LFV 100	1.515,83	631,59
7	NIVEL SYSTEM ROTACIJSKI LASER NL540	1.050,69	437,78
8	TV PHILLIPS 650 LED 707	1.311,20	628,28
9	MOTORNA PILA MS 261	808,02	404,01
10	UDARNI ČEKIĆ	514,86	257,43
11	AGREGAT BENZ.	706,95	382,93
12	ALUMINIJSKA UTOVARNA RAMPLA 4500 MM S RUBOM	2.100,00	1.225,00
13	UREDSKI KONTEJNER 6 M*2,4 m	9.237,51	8.891,10
14	VIBRO IGLA IEC 45/230	1.100,00	779,17
15	VIBRO IGLA IEC 58/230/5	1.105,00	828,75
16	TEKEUCHI BAGER TB BR. ŠASIJE 124006736	41.527,66	31.145,74
17	Lenovo IdealPad	1.034,65	819,10
18	STROJ ZA REZANJE I SAVINJE CP 30/34	4.434,34	3.510,52
19	UHD QLED GOOGLE TV	535,67	535,67
20	KLIMA BOSCH 3000I SLIMATE 3,5 KW	432,6	432,6
21	MJEŠALICA S 190	1.048,80	1.048,80
22	IZVANBRODSKI MOTOR YAMAHA F9.9JMHS	2.335,20	2.335,20

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	41337025138	A. D. PROMET, obrt za prijevoz, trgovinu i usluge, vl. Ante Šuker	Vodenička ulica 24 A, 32100 Vinkovci	1.559,24	0,17%	URA 258 556/PJ1/10, URA 403 822/PJ1/10, URA 417 855/PJ1/10, URA 127/1/1	12.09.2024., 28.11.2024., 10.12.2024., 21.01.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

2	86751576249	ADEPTO S&S j.d.o.o.	Vatikanska 41, 32000 Vukovar	1.160,00	0,13%	URA 430 378/1/1, URA 10/1/1, URA 41/1/1, URA 72/1/1	10.01.2025., 10.02.2025., 10.03.2025., 10.04.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
3	94472454976	ADRIATIC OSIGURANJE d.d.	Listopadska ulica 2, 10104 Zagreb	1.121,54	0,13%	URA 298 8710244299, URA 451 8710245357, URA 871025198, URA 871025202, URA 871025196, URA 871025197	30.09.2024., 04.12.2024., 07.01.2025., 14.01.2025.,	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
4	99643567231	AEDIFEX d.o.o.	Priljevo 45, 32000 Vukovar	463,61	0,05%	URA 255 86/1/4, URA 325 121/1/4	29.08.2024., 24.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
5	42316894756	AUTO MARKOVIĆ, obrt za automehaničarsko-trgovačke usluge, vl. Milan Marković i Bojan Marković	Matice hrvatske 66, Lužac, 32000 Vukovar	3.419,13	0,38%	URA 582 749/1/1, URA 598 884/1/1, URA 465 723/1/1, URA 505 856/1/1, URA 541 98/1/1, URA 542 950/1/1, URA 8 15/1/1, URA 121 269/1/1	07.11.2022., 01.12.2022., 02.11.2023., 28.11.2023., 06.12.2023., 07.12.2023., 31.01.2024., 10.05.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
6	31754172053	AUTO MOTO SERVIS MILANOVIĆ, obrt za usluge, vl. Dražen Milanović	Vase Đurđevića 119, 32222 Bršadin	1.265,94	0,14%	URA 413 57/1/1, URA 414 60/1/1, URA 420 62/1/1	02.12.2024., 13.12.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
7	78904202328	Babić line d.o.o.	Hansa Dietricha Genschera 47, 32100 Vinkovci	20.000,00	2,24%	Ugovor o pozajmici	19.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
8	3250934374	BAĆA VK d.o.o.	Šokačka ulica 4, Vinkovci	562,09	0,06%	URA 107/1/1, URA 106/1/1, URA 124/1/1, URA 119/1/1	27.02.2025., 03.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
9	96736135460	BESTPROJEKT d.o.o.	Petrovaradinska ulica 7/7, 10000 Zagreb	46.923,45	5,25%	URA 133 37-1-1, URA 259 87-1-1	30.04.2024., 29.08.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
10	77945795552	BILIĆ d.o.o.	Varaždinska 2, 32000 Vukovar	49,12	0,01%	URA 431 774/1/1, URA 461 854/1/1	29.09.2023., 21.10.2023.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
11	30871476742	BOŠNJAK OSIJEK d.o.o.	Kapelska ulica 14, 31000 Osijek	83,75	0,01%	URA 390 52/1/1	18.11.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
12	91958721295	BOSO d.o.o.	Hansa Dietricha Genschera 22B, Vinkovci	5.468,79	0,61%	URA 217 2831/200/1	09.07.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
13	93441573210	Companywall d.o.o.	Ulica Dragojla Kušlana 27, Zagreb	10,53	0,00%	Rješenje o ovrsi Ovrv-3585/2024	17.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
14	85239292814	DAVOR, obrt za instalacije vode, plina i grijanja, vl. Davor Majstorović	Rojičani 26, 32281 Ivankovo	18.967,96	2,12%	URA 152/24/1	31.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

15	42159537590	EKO VUKOVARSKA ZADRUGA	Lijeva bara 60, 32000 Vukovar	447,75	0,05%	URA 6/1/1	01.02.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
16	83035162648	ELEKTROINSTALATERSKI OBRT " ELEKTRO - KAVELJ " VL. LJUBOMIR KAVELJ	Bana Josipa Jelačića 113, 32000 Vukovar	43.663,90	4,88%	URA 69/P1/1, URA 202/P1/1, URA 224/P1/1	30.04.2024., 29.08.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
17	42889250808	ELEKTRONIČKI RAČUNI d.o.o.	Ulica Simona Gregorčića 8. 10000 Zagreb	48,65	0,01%	URA 167 55448-1-2, URA 135 764541-2, URA 163 97603-1-2, URA 236 118884-1-2, URA 286688-1-2	31.03.2024., 30.04.2024., 31.05.2024., 30.06.2024., 31.12.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
18	92737274900	ETCH d.o.o.	Ulica Ive Mikaca 2/C, 42000 Varaždin	1.000,00	0,11%	URA 020-1-2	26.04.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
19	65079408198	Filipa Rakinac	Kralja Petra Svačića 9, Vukovar	24.377,73	2,73%	Ugovor o pozajmici	01.04.2026.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
20	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	129,40	0,01%	URA 1 24/2110001/302, URA 494 686/2110001/302, URA 7 08-1223-0804627, URA 442 08-1224-0813825	18.01.2022., 19.10.2022., 27.01.2024., 25.01.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
21	30777726033	FLIBA d.o.o.	Gospodarska ulica 5, 10255 Donji Stupnik	3.124,98	0,35%	URA 591 6906/200/40, URA 107 7657/1200/5, URA 108 5032/1200/31, URA 70 241807104258/203/2, URA 72 4014/1200/31	04.11.2022., 04.03.2023., 08.03.2023., 22.02.2024., 23.02.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
22	33412662987	FURNITURE1 d.o.o.	Ježdovečka ulica 143, 10250 Ježdovec	40,00	0,00%	URA 3	31.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
23	22880720451	GRADITE NAJPOVOLJNIJE d.o.o.	Vijeća Europe 28, Vukovar	14.728,86	1,65%	URA 273 707/V002/10001, URA 295 753/V002/10001, URA 294 765/V002/10001, URA 283 1045/V002/10001, URA 294 1072/V002/10001, URA 313 1221/V002/10001, URA 134/V002/10001, URA 172/V002/10001, URA 179/V002/10001	03.07.2023., 11.07.2023., 13.07.2023., 18.08.2024., 27.09.2024., 29.09.2024., 18.02.2025., 24.02.2025., 25.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

24	58148998907	GT IZOLIRKA d.o.o.	Josipa Jurja Strossmayera 348/B, 31000 Osijek	3.040,12	0,34%	URA 324 767-011-91140, URA 355 591-011-91140, URA 359 593-011-91140	22.10.2024., 24.10.2024., 25.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
25	41317489366	HEP-PLIN d.o.o.	Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek	509,78	0,06%	URA 235 4177/23/1, URA 367 7870-10003-0005, URA 510 10346/23/1, URA 532 107 10715/23/1	03.06.2023., 18.08.2023., 08.12.2023., 20.12.2023.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
26	13818779193	HEIDELBERG MATERIALS BETON HRVATSKA d.o.o.	Ulica Ivana Lučića 2/A, Zagreb	24.440,19	2,73%	Rješenje o ovrsi OV-5530/24	04.04.2025	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
27	27759560625	INA d.d.	Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb	14.516,62	1,62%	URA 404 136612/IK/1, URA 405 136612/IK/1, URA 431 150316/IK/1, URA 432 150316/IK/1, URA 2194/IK/1, URA 15656/IK/1, URA 29238/IK/1	16.12.2024., 16.01.2025., 17.02.2025., 05.03.2025., 15.04.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
28	46564276045	INTER CARS d.o.o.	Ulica Francesca Tenchinija 2/A, 10000 Zagreb	975,41	0,11%	URA 276 7937-H21-01, URA 314 35076-H25-01, URA 343 9664-H21-01, URA 383 22441-H18-01	31.08.2024., 05.09.2024., 01.10.2024., 30.11.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
29	65648550211	INVEST CONSULTING d.o.o.	GENERALA JANKA BOBETKA 9, 20000 DUBROVNIK	2.062,50	0,23%	URA 243 21-1-1	12.07.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
30	4514793047	JAVNI BILJEŽNIK JELICA KOVAČIĆ	Trg kralja Tomislava 1, 32000 Vukovar	90,60	0,01%	URA 423 1364-VP-1	27.12.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
31	99026420054	Josip Rakinac	Kralja Petra Svačića 9, Vukovar	29.652,19	3,32%	Ugovor o pozajmici	05.05.2026.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
32	73786621041	K.E.T. BAU j.d.o.o.	Ante Starčevića 25, 32252 Komletinci	2.631,69	0,29%	URA 11/1/1	13.11.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
33	72621577476	MARIĆ B.A.U. d.o.o.	Martina Divalta 197, 31000 Osijek	4.681,55	0,52%	URA 48 1800/V002/10001, URA 55 2063/V002/10001, URA 61 185/V002/10001, URA 113 501/V002/10001, URA 156 939/V002/10001, URA 219 1245/V002/10001	06.12.2023., 13.12.2023., 18.02.2024., 02.04.2024. 01.06.2024., 17.07.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

34	21670792419	MARIĆ B.A.U. obrt za građevinske usluge, prijevoz i trgovinu, vl. Anica Tadić	Bana Jelačića 107 D, 32100 Vinkovci	45.716,59	5,11%	URA 245 1725/V004/10001, URA 250 1736/V004/10001, URA 175 1889/V004/10001, URA 210 2098/V004/10001, URA 384 4358/V004/10001, URA 393 4469/V004/10001, URA 182/V004/10001, URA 274/V004/10001, URA 348/V004/10001	12.06.2023., 13.06.2023., 10.06.2024., 25.06.2024., 04.11.2024., 13.11.2024., 01.02.2025., 04.02.2025., 14.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
35	44156864897	MARLE d.o.o.	Trpanjska ulica 46, Zagreb	1.067,76	0,12%	URA 301 952/PJ100/1, URA 302 953/PJ100/1	25.09.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
36	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA	Katančićeva 5, Zagreb	318.752,69	35,66%	PDV, doprinosi	30.04.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
37	74371776910	MOTO PLUS IKICA d.o.o.	Matije Gupca 22, 31000 Osijek	2.919,00	0,33%	URA 381 265-PJ6/1	18.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
38	47982467361	OKVIR d.o.o.	Radićeva 153, 32270 Cerna	19,44	0,00%	URA 394 974/3/1	24.11.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
39	64925800125	OLING d.o.o.	Marinići 102, 51216 Viškovo	131,00	0,01%	URA 242 753-P3-91	08.07.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
40	28495895537	PBZ CARD d.o.o.	Radnička cesta 44, 10000 Zagreb	1.745,83	0,20%	URA 648 18159219/221211, URA 55 18159219/231211, URA 15278-2025-401	29.12.2022., 02.01.2024., 10.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
41	97770800908	PERKOVIĆ PROMET d.o.o.	Dalmatinska 84, 35212 Staro Topolje	23.076,99	2,58%	URA 650 1306/2/2, URA 653 1331/2/2, URA 1307/2/2, URA 50 28/2/2, URA 149 137/2/2, URA 428/1/5	30.12.2022., 31.12.2022., 07.02.2023., 08.04.2023., 01.07.2023.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
42	64935160672	PETRIĆ PRIJEVOZ, obrt za usluge u prometu, vl. Tihomir Petric	Matije Gupca 19, 31221 Josipovac	187,50	0,02%	URA 279 240/2024	31.08.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
43	73660371074	PEVEX d.d.	Savska cesta 84, Sesvete	96,78	0,01%	URA 78 8345/0006/003/631, URA 267 9809/0006/002/620, URA 270 42138/0006/2, URA 360 36894/0006/3,	13.02.2024., 18.03.2024., 10.06.2024., 26.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa

44	45939063863	PLANUM-GRAĐENJE d.o.o.	Priljevo 42/B, 32000 Vukovar	162,91	0,02%	URA 2/2/3	28.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
45	71776187236	SOKOL d.o.o.	Hrvoja Vukčić - Hrvatinića 11, 32100, Vinkovci	22.402,27	2,51%	URA 421 688/S1/1, URA 424 728/S1/1, URA 22/S1/1, URA 70/S1/1, URA 89/S1/1, URA 99/S1/1, URA 123/S1/1, URA 154/S1/1, URA 158/S1/1	17.12.2024., 12.02.2025., 14.03.2025., 27.03.2025., 30.03.2025., 06.03.2025., 19.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
46	27731547781	SUAD BAJRAKTAREVIĆ	Eugena Kvaternika 43, Vukovar	28.075,24	3,14%	Rješenje o ovrsi OV-262/25	28.03.2025	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
47	58390221923	ŠTEFIČEK GRUPA d.o.o.	Ulica Ivana Brnjika Slovaka 5, 31500 Jelisavac	4.279,04	0,48%	URA 1155/PP/1/1, URA 1230/PP1/1, URA 412 657-1-2, URA 21-1-2	30.12.2023., 20.01.2024., 02.12.2024., 20.01.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
48	64846964480	TDB Gradnja d.o.o.	Olajnica 10, 32000 Vukovar	132.508,29	14,82%	URA 8/1/1, URA 10/1/1, URA 41/BAN1/1, URA 55/BAN1/1	30.11.2024., 31.12.2024., 28.02.2025., 07.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
49	6605791970	TRGOVAČKI OBRT "TERMO" VL. ŽELJKO GARVANOVIĆ	Stjepana Radića 6, 32000 Vukovar	622,78	0,07%	URA 230 222-1/2024	29.07.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
50	87665005469	TRN d.o.o.	Ulica Josipa Reihl-Kira 109, 31000 Osijek	8.360,00	0,94%	URA 41/VP1/1, URA 5/VP1/1	28.12.2023.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
51	721719381	VINKOPROM d.o.o.	Hrvoja Vukčić - Hrvatinića 108, Vinkovci	595,33	0,07%	URA 356 16714/11/1, URA 357 58768/11/2, URA 354 59271/11/2	23.10.2024., 25.10.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
52	42215248590	VU-profili d.o.o.	Gospodarska zona Vukovar 15, 32000 Vukovar	30.000,00	3,36%	Ugovor o pozajmici	31.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
53	15810809397	VUKOVARŠPED d.o.o.	Gospodarska zona Vukovar 14, 32000 Vukovar	400,50	0,04%	URA 251 185/PP1/4	16.08.2024.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
54	83442273157	ZAVOD ZA UNAPREĐIVANJE SIGURNOSTI d.d.	Trg L.Mirskog 3/III, Osijek	397,61	0,04%	URA 44 554/ZUS/1, URA 376 5475/ZUS/1, URA 377 5475/ZUS/1, URA 554/ZUS/1	15.02.2024., 18.10.2024., 15.02.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
55	29088988623	ZELENA KUĆA d.o.o.	Braće Radića 22, 32270 Cerna	1.134,55	0,13%	URA 415 146/1/2, URA 147/1/2, URA 164/1/2, URA 4/P1/1, URA 9/P1/1	02.12.2024., 29.12.2024., 23.02.2025., 10.03.2025.	11,15%	Zakonska zatezna kamatna stopa
		UKUPNO:		**893.869,17**	**100,00%**				

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	25609559342	HAMAG-BICRO	Ksaver 208, 10000 Zagreb	99.822,18	100,00%	Ugovor o zajmu broj 84/29130	18.01.2031.	0,80%	Fiksna kamatna stopa
2	2535697732	Privredna banka Zagreb d.d.	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb	26.933,62	3,01%	Ugovor o kratkoročnom revolving kreditu 5010860756	45.746,00	7,70%	Fiksna kamatna stopa
3	92963223473	Zagrebačka banka d.d.	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	115.633,25	12,94%	Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 3308895471	20.07.2024.	9,20%	Fiksna kamatna stopa
		UKUPNO:		**99.822,18**	**100,00%**				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)
  NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	PREDMET NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO
1.	37862172935	VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA D.O.O.	GOSPODARSKA ZONA VUKOVAR 15, 32000 VUKOVAR	62.525,00	100,00%	UGOVOR O KUPOPRODAJI	1. Gospodarska zona Vukovar GOSPODARSKO DVORIŠTE, br. Čestice 395/60, K.O. VUKOVAR
		UKUPNO:		**62.525,00**	**100,00%**		

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	PREDMET NA KOJI SE ODNOSI IZLUČNO PRAVO
1	48922277230	AGRAM LEASING d.o.o.	Remetinačka cesta 98, 10000 Zagreb	36.363,53	34,63%	Ugovor o financijskom leasingu broj: 31/185/23	15.09.2030	AUDI Q8, g. proizvodnje 2020, brpj šasije: WAUZZZF14LD009490

2	57270798205	PBZ-LEASING d.o.o.	Radnička cesta 44, 10000 Zagreb	105.011,08	100,00%	Ugovor o financijskom leasingu broj: 170-03895, Ugovor o financijskom leasingu broj: 170-03604	11.07.2027, 02.06.2025	1. TAKEUCHI BAGER TB290-2, 2. TAKEUCHI BAGER TB240
		UKUPNO:		**105.011,08**	**100,00%**			

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	8.683,74
2. Ostali vanjski troškovi	3.426,35
3. Neto plaće i nadnice	14.024,27
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	3.720,32
5. Doprinosi na plaće	2.419,11
6. Ostali troškovi	9.419,19
7. Ostali poslovni rashodi	209,09
8. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	698,69
UKUPNO:	42.600,75

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovr-445/2024	Ovrha	Vukovarska gospodarska zona, Gospodarska zona Vukovar 15, OIB:37862172935	Tuženik	62.525,00
2	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv-1917/2025	Ovrha	Zelena Kuća d.o.o., Braće Radića 22, 32272, Cerna OIB:29088988623	Tuženik	319,80

3	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv-527/2025	Ovrha	Vukovar šped d.o.o. Gospodarska zona 14, 32000, Vukovar, OIB: 15810809397	Tuženik	547,50
4	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv-522/2025	Ovrha	Genesis grupa d.o.o. Ulica Šándora Petöfia 204, 31000, Osijek OIB:30343752258	Tuženik	1.339,39
5	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv-347/2025	Ovrha	AQUA UNO d.o.o.Široki put 119B, 32000, Vukovar, OIB:11676524218	Tuženik	52,60
6	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Povrv- 40/2025	Ovrha	Vukovar šped d.o.o.Gospodarska zona 14, 32000, Vukovar, OIB: 15810809397	Tuženik	547,50
7	Trgovački sud Osijek	Ovršni	Povrv-103/2025	Ovrha	Trn d.o.o. Ulica Josipa Reihl-Kira 109, 31000, Osijek, oib: 87665005469	Tuženik	8.360,00
8	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Povrv-21/2025	Ovrha	Genesis grupa d.o.o . Ulica Šándora Petöfia 204, 31000, Osijek OIB:30343752258	Tuženik	1.339,39
9	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Povrv-15/2025	Ovrha	Trn d.o.o. Ulica Josipa Reihl-Kira 109, 31000, Osijek, oib: 87665005469	Tuženik	8.360,00
10	Trgovački sud Osijek	Predstečajni	St - 273/2025	Prijedlog predstečaja		Predlagatelj	
11	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovr- 445/2024	Ovrha	Vukovarska gospodarska zona , Gospodarska zona Vukovar 15, OIB:37862172935	Tuženik	62.525,00
12	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv . 3586/2024	Ovrha	Companywall d.o.o. Ulica Dragojla Kušlana 27 Zagreb OIB: 93441573210	Tuženik	514,21
13	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv . 3450/2024	Ovrha	Trn d.o.o. Ulica Josipa Reihl-Kira 109, 31000, Osijek, oib: 87665005469	Tuženik	8.360,00
14	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv . 3358/2024	Ovrha	Trn d.o.o. Ulica Josipa Reihl-Kira 109, 31000, Osijek, oib: 87665005469	Tuženik	8.360,00
15	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Ovrv . 3162/2025	Ovrha	Protis d.o.o. Sisak, Hrvatskog narodnog preporoda 35, oib:42113416920	Tuženik	87,50
16	Općinski sud Osijeku	Ovršni	Ovr-1407/25	Ovrha	Suad Bajraktarević Vukovar, Eugena Kvaternika 43 OIB:27731547781	Tuženik	156,25
17	Općinski sud u Vukovaru	Ovršni	Ovr-340/25	Ovrha	Suad Bajraktarević Vukovar, Eugena Kvaternika 43 OIB:27731547781	Tuženik	156,25
18	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Povrv-26/2024	Ovrha	Perković promet d.o.o. Dalmatinska 84, 35214, Staro Topolje OIB: 97770800908	Tuženik	24.464,50

19	Trgovački sud Osijek	Ovršni	Povrv-239/2024	Ovrha	Perković promet d.o.o. Dalmatinska 84, 35214, Staro Topolje OIB: 97770800908	Tuženik	24.464,50
20	Općinski sud Vukovar	Ovršni	Povrv-5535/2024	Ovrha	Perković promet d.o.o.Dalmatinska 84, 35214, Staro Topolje OIB: 97770800908	Tuženik	24.464,50
21	FINA	Ovršni	Ovrv-3585/2024	Ovrha	Companywall d.o.o., Ulica Dragojla Kušlana 27, Zagreb, OIB: 93441573210	Ovršenik	10,53
22	FINA	Ovršni	OV-262/25	Ovrha	SUAD BAJRAKTAREVIĆ, Eugena Kvaternika 43, Vukovar, OIB: 27731547781	Ovršenik	28.075,24
23	FINA	Ovršni	OV-5530/24	Ovrha	HEIDELBERG MATERIALS BETON HRVATSKA d.o.o., Ulica Ivana Lučića 2/A, Zagreb, OIB: 13818779193	Ovršenik	24.440,19
24	FINA	Ovršni	OV-4107/22	Ovrha	MARIĆ B.A.U. obrt za građevinske usluge, prijevoz i trgovinu, vl. Anica Tadić, Bana Jelačića 107 D, Vinkovci, OIB: 21670792419	Ovršenik	16.140,20
25	FINA	Ovršni	OV-3942/24-JAM-1	Ovrha	Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb, OIB: 92963223473	Ovršenik	123.254,60
26	FINA	Ovršni	OV-1362/24-JAM	Ovrha	PBZ-LEASING d.o.o., Radnička cesta 44, Zagreb, OIB: 57270798205	Ovršenik	15.960,31
27	FINA	Ovršni	OV-5442/22	Ovrha	INA-INDUSTRIJA NAFTE, d.d., Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb, OIB: 27759560625	Ovršenik	2.477,90
28	FINA	Ovršni	UP/I-415-02/2025-001/01178	Ovrha	MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb, OIB: 18683136487	Ovršenik	13.933,91

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

RB	OIB	IME I PREZIME ZAPOSLENIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)
1	47182280708	DRAGAN ŠER	831,36

2	98108103590	ILIJA VULETIĆ	858,75
3	67657489235	JOSIP JAKUBEC	190
4	42750583965	MARKO KOSOR	860,28
5	16793224896	MIHAEL NOVIĆ	1.019,11
6	8662209498	MLADEN DOROGIN	1.004,00
7	99816622949	ZDENKO GROMILOVIĆ	807
8	73738377543	ŽELJKO EDELINSKI	807
9	99026420054	JOSIP RAKINAC	1.647,97
10	79964792596	DARIO VUKOVIĆ	100
11	62442917173	TOMISLAV ILIĆ	524,71
		Ukupno:	**8.650,18**

Mjesto i datum

U Vukovaru 12.06.2025.

DUNAV GRADNJA d.o.o.

Josip Rakinac, član uprave

DUNAV GRADNJA d.o.o. VUKOVAR K. P. Svačića 9 OIB: 65197572802

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

PRILOZI:

1. Očevidnik
2. Potvrda o danima blokade
3. Očevidnik o danima insolventnosti
4. Uplata predujam u iznosu od 663,31 eur

DUNAV GRADNJA d.o.o.
OIB: 65197572802
Kralja Petra Svačića 9,
Vukovar (Grad Vukovar)

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2,
31000 Osijek

Broj spisa: ST-273/2025

DOPIS

Društvo **DUNAV GRADNJA d.o.o., OIB: 65197572802, Kralja Petra Svačića 9, Vukovar (Grad Vukovar)** dostavlja dokumentaciju za predstečajni postupak sukladno Zaključku o nadopuni od 28.05.2025..

U Vukovaru 12.06.2025.

DUNAV GRADNJA d.o.o.
Josip Rakinac, član uprave

DUNAV GRADNJA d.o.o. VUKOVAR K. P. Svačića 9 OIB: 65197572802

Financira
Europska unija
NextGenerationEU

HAMAG BICRO

Program "Investicijski zajmovi iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti" Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije a isti se financira iz sredstava u okviru instrumenta NextGenerationEU (*Financira Europska unija – NextGenerationEU*)

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanec i članica Uprave Marijana Oreb (u daljnjem tekstu: **HAMAG-BICRO**)
i
DUNAV GRADNJA d.o.o., Vukovar (Grad Vukovar), Kralja Petra Svačića 9, OIB: 65197572802 (u daljnjem tekstu: **Korisnik zajma**)
i
Josip Rakinac, Vukovar, Kralja Petra Svačića 9, OIB: 99026420054 (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**)

zaključuju 18.01.2023.

lld

UGOVOR O ZAJMU
BROJ 84/29130

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu "Investicijski zajmovi iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti" Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 75/2022) (dalje: Program).

1.1. Iznos zajma: 99.822,18 EUR (devedesetdevettisućaosamstodvadesetdva eura i osamnaest centi).

1.2. Namjena:

Osnovna sredstva 70.200,16 EUR

Obrtna sredstva 29.622,02 EUR

1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:
Krajnji rok korištenja zajma: po odobrenju zajma, a najkasnije 6 mjeseci od isplate zajma.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog zahtjeva Korisnika zajma, i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete, odnosno da je Projekt u skladu s načelom "Ne činjenja znatne štete" (Do No Signficant Harm Principle - DNSH) u sklopu šest okolišno-klimatskih ciljeva definiranih EU Taksonomijom temeljem Tehničkih smjernica o primjeni načela ne nanošenja bitne štete („do no significant harm“) u okviru Uredbe o Mehanizmu za oporavak i otpornost (2021/C58/01) koje se provode u skladu s Tehničkim smjernicama o provjeri održivosti u okviru fonda InvestEU (2021/C280/01).

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a, da Korisnik zajma kod HAMAG-BICRO-a nema dospjelih, a nepodmirenih obveza po bilo kojoj osnovi.

Korisnik zajma je dužan zajam koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren pridržavajući se pri tome, Otvorenog Javnog poziva za Program "Investicijski zajmovi iz sredstava Nacionalnog plana oporavka i otpornosti" Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije i ovog ugovora (dalje: Otvoreni javni poziv).

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom krajnjeg roka korištenja zajma, počinje teći period počeka otplate zajma, nakon čega se zajam prenosi u otplatu.

Poček: 12 mjeseci.

Rok otplate zajma (s uključenim počekom) je 84 mjeseca od prijenosa zajma u otplatu.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim/mjesečnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora.

Ako zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma obvezan je o istome obavijestiti HAMAG-BICRO.

U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obvezan otplaćivati glavnicu zajma, već samo kamatu.

Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest HAMAG-BICRO-u i bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 0,8 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma, osim u slučajevima iz članka 2 i 3 ovog Ugovora kad HAMAG-BICRO može podići kamatnu stopu.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.